




VILLE DU LOCLE

Programme Energo en Ville du Locle

Cédric Dupraz
Conseiller communal
Urbanisme, mobilité, environnement et Affaires sociales

Fribourg, le 31 janvier 2015


VILLE DU LOCLE

Le Locle en quelques chiffres...

- 900 ans d'histoire...
- 1000 mètres d'altitude...
- 10'500 habitants
- 8'000 emplois
- 10 millions d'investissements (80 millions de bud.)
- 80 bâtiments et infrastructures
- 400 logements communaux
- Ville historiquement industrielle et horlogère
Tissot, Zénith, Ulysse Nardin, Montblanc,...
- Reconnue au patrimoine mondiale de
l'UNESCO (2009)











VILLE DU LOCHE

Situation de la ville au tournant des années 2000

- Difficultés financières en lien notamment avec les différentes crises horlogères successives
- Changements de majorité politique à partir des années 2000 : passage progressif à « gauche-gauche »




Peur sur la Ville
la faillite est proche!

Nécessité d'améliorer la situation financière tout en poursuivant et accentuant une politique progressive, notamment en terme d'assainissement énergétique des bâtiments.




  


VILLE DU LOCHE

Effort en terme d'immobilier

Volonté d'assainir le parc immobilier communal tout en affinant les stratégies en terme financier


- Patrimoine financier
Assainissement global atteint en 2017 (plus d'1 million d'investissements par année depuis 2008)
- Patrimoine administratif
Assainissement spécifique, progressif et stratégie d'optimisation au vu de la situation financière!






Stratégie privilégiée

- Optimisation
- Rapport coût/utilité

Dans l'attente d'investissements plus conséquents à planifier

 **energo®**




 VILLE DU LOCLE

Processus « Energo » sur territoire loclois

energo[®]

13 contrats sur territoire loclois!


9 bâtiments publics
 6 communaux
 3 cantonaux

4 bâtiments privés
 2 entreprises (machine outil)
 2 fondations












 VILLE DU LOCLE

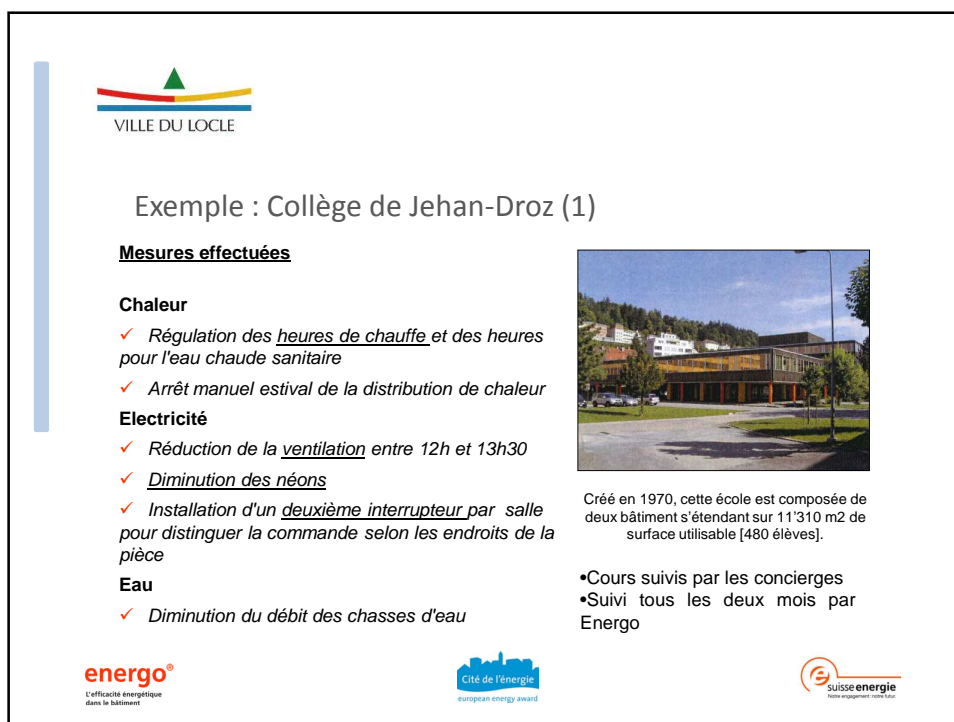
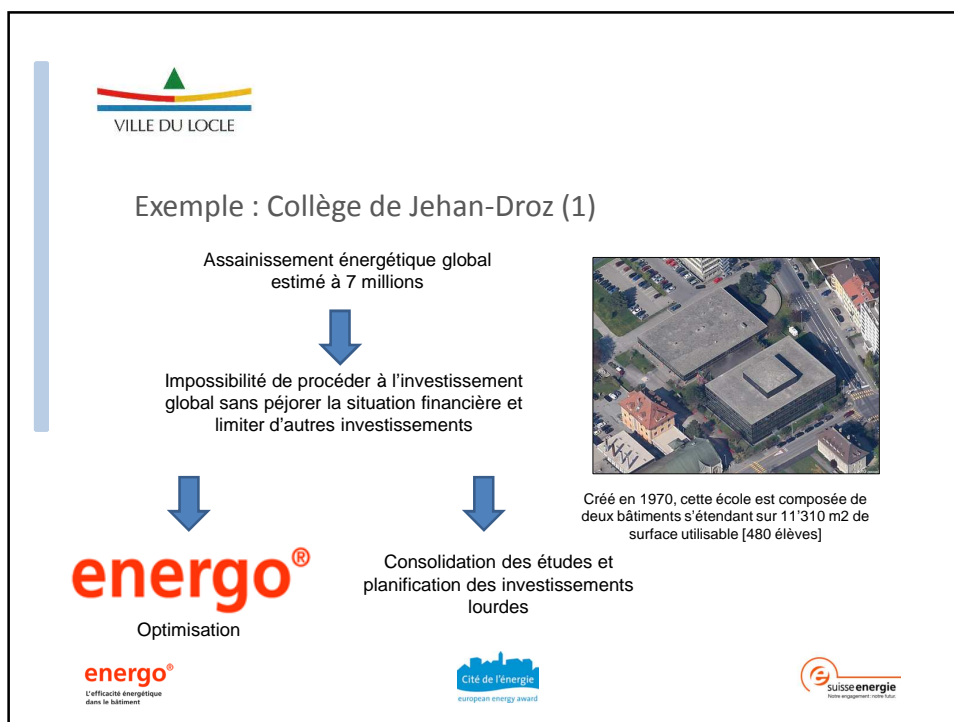
Soutiens et suivis concrets grâce à « energo »

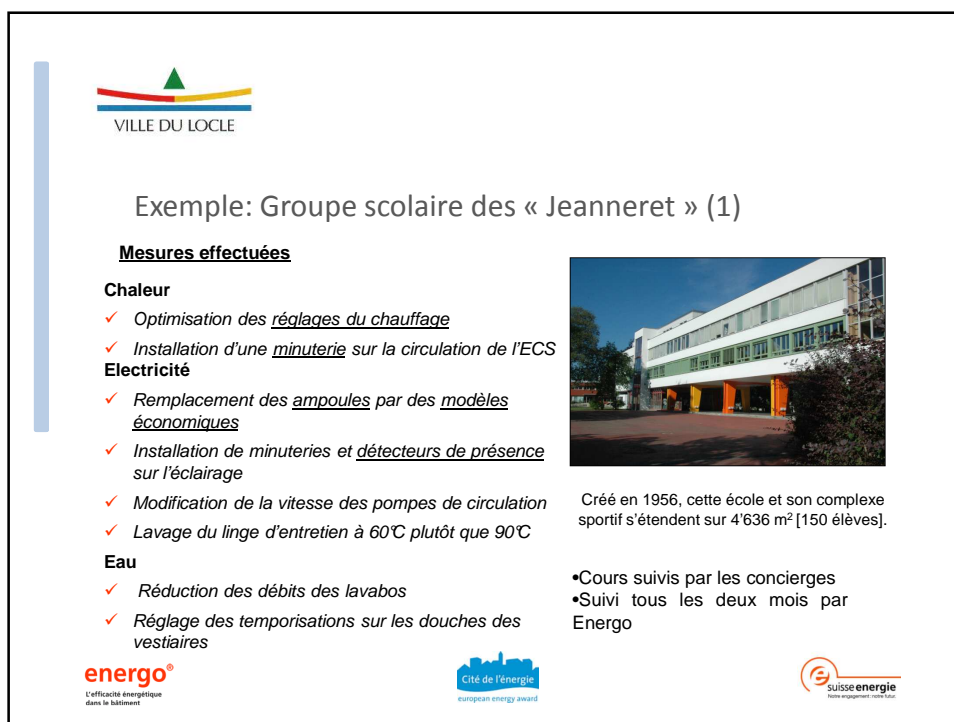
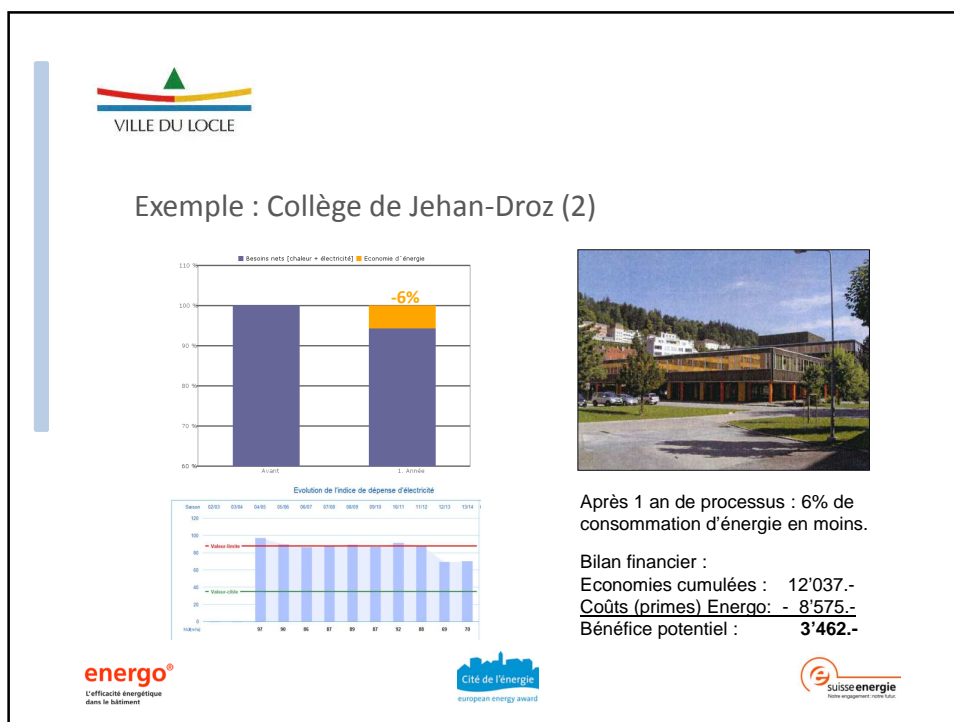
- **Bilan, analyses et conseils** :
 Recommandations légères et applicables immédiatement
 Recommandations plus lourdes (à planifier)
- **Aide sur site** : Appui auprès des concierges et professionnels en collaboration avec une société d'ingénieurs (Planaire)
- **Cours de formation** : Cours de base, avancés, spécifiques (Chauffez futé,...)
- **Energhostat** : Relevé des compteurs de manière par les concierges, encodage des données et suivi des consommations de manière hebdomadaire.
- **Enercomta** : Logiciel de suivi des bâtiments (21 bâtiments suivis actuellement par la gérance de la ville)

Bâtiment	N° ID	Description	Ruée	Adresse	Ruée	Mesure	Date / Semestre	Valeur
Le Locle - Collège de Jehan-Denis	79577	Labo	Adresse GTC	Gas			26.01.2015 / S	106
Le Locle - Collège de Jehan-Denis	79578	EAU	Adresse GTC	Eau			26.01.2015 / S	10387
Le Locle - Collège de Jehan-Denis	79579	CHD	adresse	Chauffe			26.01.2015 / S	1092337
Le Locle - Collège de Jehan-Denis	81839	Electronie HP		1.R.2	Electronie		26.01.2015 / S	117675
Le Locle - Collège de Jehan-Denis	81808	Electronie HC		1.R.1	Electronie		26.01.2015 / S	31637



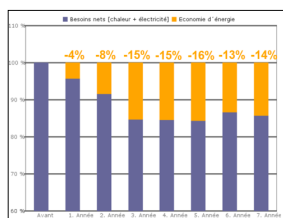








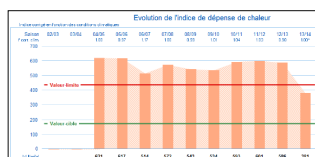


Exemple : Groupe scolaire des « Jeanneret » (2)



Après 3 ans de processus : 15% de consommation d'énergie en moins.

Bilan financier (sur 8 ans) :
 Economies cumulées : **63'900.-**
 Coûts (primes) Ergo : **-18'700.-**
 Bénéfice potentiel : **45'200.-**



Processus « Ergo » sur le patrimoine administratif

Infrastructures communales	Début du contrat	Economies cumulées réalisées jusqu'en 2014					Economies faites en 2014	
		Chaleur [kWh]	Électricité [kWh]	Eau [m³]	Financière [CHF]	CO ₂ [tCO ₂]	Chaleur + électricité [%]	
Groupe scolaire Jeanneret	2007	531'200	29'900	550	63'900	90.9	14%	
Collège Beau-Site	2010	45'700	12'700	460	10'400	13.1	7%	
Collège du Corbusier	2011	59'900	2'600	-290	5'100	14.9	10%	
Hall du Beau-Site	2011	24'400	30'500	-100	9'900	12.1	18%	
Collège de Jehan-Droz	2013	37'600	34'300	-110	12'000	11.6	6%	
Voirie Billodes 52	2013	147'400	-700	60	14'900	43.4	25%	
TOTAL		846'200	109'300	570	116'200	186	11%	

- ➔ Economie énergétique moyenne estimée à 11%
- ➔ En dessous des valeurs limites pour tendre vers les valeurs cibles (Enercomta)
- ➔ « Retour sur investissement » particulièrement intéressant





Conclusion

« Energo »

- Outil d'optimisation et de suivi énergétique particulièrement performant;
- Gains financiers intéressants et outils à la planification;
- Sensibilisation, conscientisation et responsabilisation des collaborateurs communaux;
- Complète les leviers (sensibilisation à la population, subventions, règlement d'aménagement,...) à disposition des communes en terme énergétique.



Merci de votre écoute

